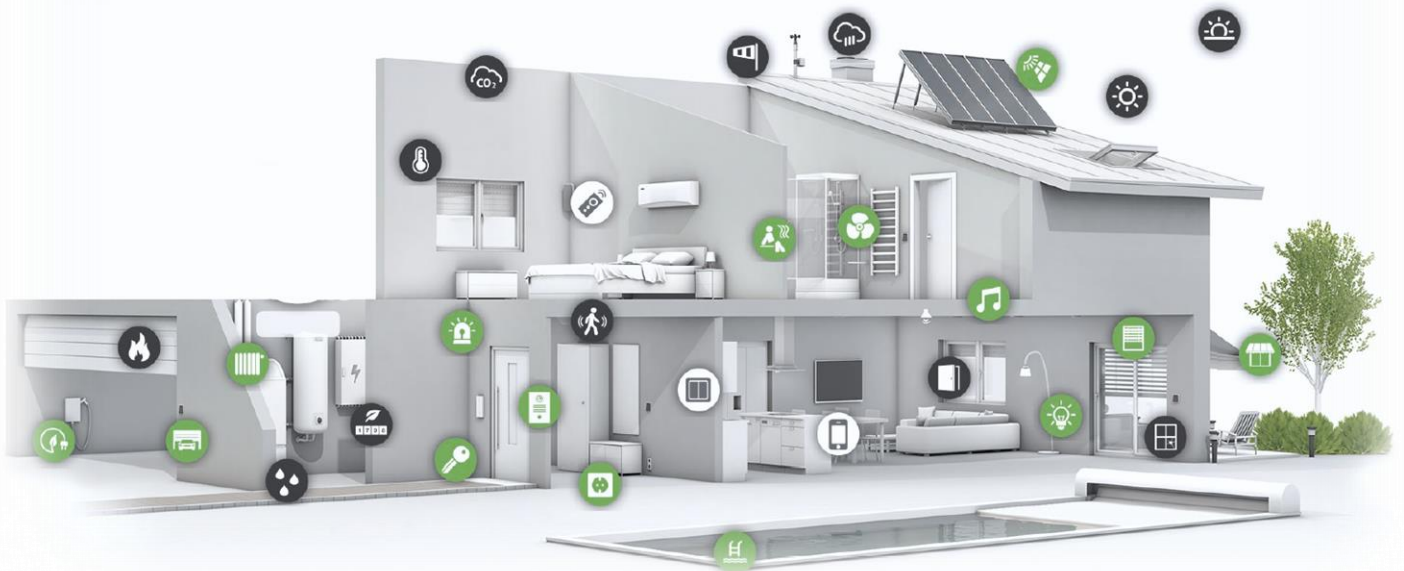




Max Mustermann
Beispielstrasse 1
1234 Musterstadt

Loxone Smart Home Angebot

Projekt Musterhaus



Leistungsbeschreibung Ihres Loxone Smart Homes

Im Folgenden finden Sie eine Beschreibung der technischen Umsetzung Ihres Loxone Smart Homes. Die Leistungsbeschreibung enthält die gewünschte Ausstattung mit allen Komponenten, die wir für Ihr zukunftsicheres Smart Home empfehlen. Damit können Sie, je nach Ihren angegebenen Wünschen, Beleuchtung, Beschattung, Heizung, Alarmanlage und vieles mehr steuern oder automatisieren.

Übersicht

	Basis	Welche Basis-Komponenten enthält ihr Verteilerschrank
	Bedienung	Wie bedienen Sie Ihr Zuhause
	Beleuchtung	Welche Beleuchtung wird wo eingesetzt
	Beschattung	Wo befinden sich elektrische Antriebe
	Alarmsystem	Welche Alarmsensoren werden genutzt
	Heizung	Wie viele Heizkreise gibt es
	Multimedia	Wo befinden sich die Multiroom-Audiozonen
	Zutritt	Welche Zutritts- und Türsprechanlage wird eingesetzt
	Sonstiges	Spezialfunktionen und Zusatzinformationen
	Kosten	Wieviel kostet Ihr Smart Home



BASIS



Der Loxone Miniserver – Die Zentrale in ihrem smarten Zuhause

- ✓ Auch ohne Internetverbindung voll funktionsfähig
- ✓ Steuert zuverlässig alle Funktionen ihres Gebäudes
- ✓ Erweiterbar mit einer Vielzahl von Extensions



Die Loxone Tree Extension – Das bewährte Bussystem für schnelle Verkabelung

- ✓ Einfache Verkabelung aller Tree-Komponenten
- ✓ Zum Beispiel Taster, Bewegungsmelder, Stellventile, LED-Dimmer, Wetterstation, Schalter, Alarmsirene, etc.
- ✓ Zukunftssichere und Verschlüsselte Kommunikation
- ✓ Weniger Kabel und Verkabelungsaufwand



Die Loxone Air Extension – Das bewährte Funksystem

- ✓ Einfache Einbindung aller – Funkkomponenten
- ✓ Zum Beispiel Taster, Bewegungsmelder, Stellventile, Dimmer, Rauchmelder, Tür-&Fensterkontakte, Wassermelder, Funksteckdosen, Wetterstation, Stromzähler-Ausleser, etc.
- ✓ Hohe Batteriebensdauer von 1.5 – 2 Jahren
- ✓ Keine Kabelkosten und Verkabelungsaufwand

Die Basis-Komponenten in der Übersicht

Menge	Bezeichnung																			
1	Loxone Miniserver	1																		
1	Loxone Tree Extension	1																		
1	Loxone Air Extension	1																		
2	Netzteil 24V 100W	2																		

[↶ Zurück zur Übersicht](#)



BEDIENUNG

Smartes Bedienen mit dem Loxone Tastenstandard

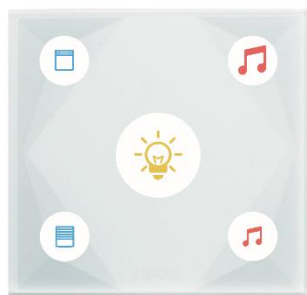
- ✓ Einfache Bedienung per Fingertipp
- ✓ Mit integriertem Temperatur- und Feuchtigkeitssensor
- ✓ Kompatibel zu vielen gängigen Schalterprogrammen wie Feller Edizio Due oder Gira E2
- ✓ Loxone Touch Pure enthält zusätzlich noch ein Orientierungslicht bei Dunkelheit
- ✓ Doppelbelegung einzelner Tastpunkte möglich, z.B. mit Doppel- oder Dreifachklick-Funktionen

EINFACHKLICK

Ein Klick auf die Jalousietasten genügt und die Beschattung fährt nach Ihrer Definition.

AUF •

AB •



• **MUSIK EIN / LAUTER**

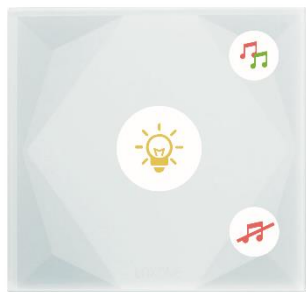
Ein Klick schaltet die Musik ein. Lange Klicks und die Musik wird lauter oder leiser

• **MUSIK EIN / LEISER**

• **LICHT AN / SZENENWECHSEL**

Ein Klick schaltet das Licht an. Mit jedem weiteren Klick schalten Sie Ihre vordefinierten Szenen durch

MEHRFACHKLICK



•• **WECHSEL MUSIKQUELLE**

Doppelklick: Die Musikquelle wird gewechselt

•• **MUSIK AUS**

Doppelklick: Die Musik im Raum wird deaktiviert.

•• **RAUM AUS**
••• **HAUS AUS / NACHTMODUS**

Doppelklick: Alles aus im Raum. Nicht nur die Beleuchtung schalten Sie dadurch aus, auch Verbraucher oder die Musik werden ausgeschaltet
Dreifachklick: "Alles aus" im ganzen Haus. / Nachtmodus

Smartes Bedienen mit der Loxone App

- ✓ Einfache Bedienung per Smartphone, Tablet, Laptop oder Desktop-PC
- ✓ Kompatibel zu Android, IOS und Windows
- ✓ Zeitlos und optisch ansprechendes Design
- ✓ Bezeichnung, Grafiksymbol und Anordnung der Schaltflächen kann beliebig geändert werden
- ✓ Schneller Zugriff auf die meistgenutzten Funktionen im Favoriten-Fenster

Für eine Live-Demo der App klicken Sie [hier](#) und geben Sie bei Benutzername und Passwort jeweils *web* ein, oder installieren Sie die App auf Ihrem Smartphone und probieren Sie dort den Demo-Modus aus



Smartes Bedienen mit der Loxone Fernbedienung Remote Air

- ✓ Einfache Bedienung von Beleuchtung, Beschattung und Musik per Fernbedienung
- ✓ Freie Belegung aller Tastpunkte möglich
- ✓ Auch z.B. als Garagentoröffner nutzbar

Mit der Remote Air Fernbedienung können Sie beliebige Smart Home Funktionen wie Licht, Beschattung, Musik uvm. steuern. Die fünf Tastpunkte können Sie individuell nach Ihren Vorstellungen belegen lassen. Die Remote Air ist immer griffbereit und sofort einsatzfähig. Perfekt geeignet z.B. für die Bedienung des Garagentors, Beleuchtung, Beschattung uvm.



Ihre Bedienmöglichkeiten in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
15	Loxone Touch Tree white	1		1		1	2		2		1	1	1	1	1	1	1		1
0	Loxone Touch Pure Tree white																		
1	Fernbedienung Remote Air								1										
0	Loxone Touch Surface																		

 [Zurück zur Übersicht](#)



ALARMSYSTEM

Schützen Sie sich und Ihre Familie vor Gefahren wie Einbruch, Feuer oder Wasserschäden durch ein intelligentes Alarmsystem mit Benachrichtigung auf Ihr Smartphone im Alarmfall

- ✓ Fenster- und Türkontakte plus Bewegungsmelder zum Schutz vor Einbrechern
- ✓ Rauchmelder im Flur und in den Schlafräumen zum Schutz vor Rauch und Feuer
- ✓ Wasserschadenmelder in Waschküche oder Badezimmer zum Schutz vor Wasserschäden
- ✓ Alle Zustände der Fenster, Türen und Alarmmelder in der App auf einen Blick, auch von unterwegs
- ✓ Benachrichtigung per Push-Nachricht im Alarmfall bei Anwesenheit auf Ihr Smartphone
- ✓ Benachrichtigung per Sprachnachricht im Alarmfall bei Abwesenheit weltweit*
- ✓ Speicherung der zuletzt ausgelösten Sensoren
- ✓ Erweiterbar mit handelsüblichen IP-Überwachungskameras
- ✓ Haustür per App oder Wandpanel öffnen, wenn es klingelt
- ✓ Fensterkontakte können auch zur Überwachung von Schubladen oder Putzschränken benutzt werden

[Link zu mehr Informationen über das Alarmsystem](#) ➔

*Benachrichtigung im Alarmfall bei Abwesenheit für 3 Monate inklusive, danach Jahresabo für 3.95€ pro Monat oder 10-Jahresabo für 2.95€ pro Monat. Push-Benachrichtigung im Alarmfall bei Anwesenheit im heimischen WLAN-Netz immer kostenlos möglich.

Ihre Alarmsensoren in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
3	Rauchmelder Air		1			1	1												
1	Wassersensor Air									1									
14	Fensterkontakte (Kabel)	2	2	1	1		2	1	1	1	1	1	1						
5	Bewegungsmelder Air	1		1		2						1							
1	Alarm Anrufservice 1 Jahr													1					

➔ [Zurück zur Übersicht](#)



HEIZUNG

Energie und Kosten sparen durch intelligente Temperatursteuerung per Autopilot

- ✓ Funk-Regelventil passend für alle Heizkörper oder Heizkreisverteiler
- ✓ Einfach alten Regler am Heizkörper abschrauben und Funk-Regelventil anschrauben - fertig
- ✓ Automatische Steuerung der Temperatur per vordefinierter Vorlieben und Betriebsmodi
- ✓ Temperatur jederzeit benutzerfreundlich einsehen und einstellen per App
- ✓ Automatische Abschaltung der Heizung bei geöffnetem Fenster
- ✓ Heizung von unterwegs aus einschaltbar bevor man heimkommt
- ✓ Temperaturstatistiken bequem aufzeichnen und auswerten

[Link zu mehr Informationen über die Heizungssteuerung](#) →

Ihre Heizkreise in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
11	Stellantrieb Tree für Fussbodenheizung	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1						
1	Temperatur & Feuchtigkeitssensor												1						
1	Stellantrieb Air für Heizkörper																		

↶ Zurück zur Übersicht



BESCHATTUNG

Mehr Komfort und Sicherheit dank intelligenter Rollladensteuerung per Autopilot

- ✓ Rollladen einzeln oder zentral steuerbar per App, Fernbedienung oder Wandschalter
- ✓ Markise steuerbar per App oder Wandschalter
- ✓ Automatische Steuerung nach Helligkeit, Sonnenstand, Uhrzeit, etc. möglich
- ✓ Einfacher Einbau in die Unterputzdose des vorhandenen Rollladenschalters
- ✓ Kompatibel zu allen gängigen Rollladenmotoren mit Auf-/ Ab- Ansteuerung
- ✓ Vorhandene Schalter können einfach angeschlossen und wie gewohnt weiterverwendet werden
- ✓ Rollladen und Markise per Fernbedienung steuerbar
- ✓ Wetterabhängige Rollladen- Markisensteuerung
- ✓ Wetterstation misst Temperatur, Wind, Regen und Helligkeit
- ✓ 10 Jahre Online-Wetterservice inklusive
- ✓ Sturmschutz für Markise und Rollladen
- ✓ Feste Schaltzeiten frei programmierbar
- ✓ Verschiedene Betriebsmodi zur Auswahl

[Link zu mehr Informationen über Beschattung](#) ↗

Ihre Rollladen und Markisen in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
10	Rollladen	2	2	1	1		2				1	1							
1	Markise								1										
0	Lamellenstore																		

↖ [Zurück zur Übersicht](#)



BELEUCHTUNG

Intelligente Lichtsteuerung einfach bedienbar und für alle Lampentypen geeignet

- ✓ Lichter einzeln oder zentral schalten und dimmen per App, Fernbedienung oder Wandtaster
- ✓ Dimmbare Lichtkreise 230V für alle Lampentypen auch LED
- ✓ Schaltbare Lichtkreise 230V oder schaltbare Steckdosen für Stehlampen
- ✓ Automatisches Licht per Bewegungsmelder möglich
- ✓ Lieblings-Lichtszenen können benutzerfreundlich angelegt und gespeichert werden
- ✓ Wecken mit simuliertem Sonnenaufgang möglich
- ✓ Im Alarmfall blinkende Lichter im betroffenen Raum und Lichter an im restlichen Haus
- ✓ Zeitsteuerungen z.B. für stille Lichtklingel möglich, um schlafende Bewohner nicht zu wecken

[Link zu mehr Informationen über Beleuchtung](#) ➔

Ihre Beleuchtung in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
8	Lichtkreis dimmbar 230V	1	1	1	1	1	1	1			1								
4	Lichtkreis dimmbar 24V LED	1	1	1				1											
8	Licht schaltbar 230V	1	1	1	1				1	1		1	1						

➔ [Zurück zur Übersicht](#)



MULTIMEDIA

Multiroom-Audio – Ihre Lieblingsmusik in jedem Raum per App steuern

- ✓ Musik in mehreren Räumen gleichzeitig hören*
- ✓ Quelle frei wählbar, z.B. Internetradio, Spotify, Tunes, usw.
- ✓ Steuerung über Wandtaster, per App oder Fernbedienung
- ✓ Steuerung Ihrer Infrarotgeräte wie AV-Verstärker oder TV
- ✓ 2 TB Festplatte als zentraler Speicher für Ihre Musik
- ✓ Kompatibel zu Sonos, upnp, und viele mehr
- ✓ Türklingel über Lautsprecher realisierbar
- ✓ Beliebige Text to Speech Nachrichten situationsbedingt abspielbar
- ✓ Z.B. ein Hinweis, wenn beim Verlassen des Hauses noch Fenster geöffnet sind
- ✓ Lautes Hundegebell mit Sirenton bei Einbruchversuch abspielbar

[Link zu mehr Informationen über Multimedia](#) ➔

*der Musicserver hat 4 verdrahtete Zonen für 4 externe AV-Verstärker oder Aktiv-Boxen mit Klinken- oder Cinch-Eingang und 2 Wireless-Zonen für z.B. Sonos, Apple-TV oder upnp-Boxen

Ihre Multiroom Audiozonen in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
7	Loxone Musicserver Zone	1	1	1	1	1	1				1								
1	Loxone 12Ch-Verstärker	1																	
12	Loxone Speaker		2	2	2	2	2				2								
12	Loxone Einbaubox für abgehängte Decken		2	2	2	2	2				2								

➔ [Zurück zur Übersicht](#)



ZUTRITT

Sichere Zutrittslösungen – per Fingerprint oder iButton

- ✓ Öffnen Sie die Tür per Fingerprint oder iButton
- ✓ Sehen Sie wer an der Tür ist auch wenn Sie nicht zu Hause sind

[Link zu mehr Informationen über Zutrittsoptionen](#) ↗

Ihre Zutrittslösung in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
1	Loxone Intercom XL							1											
10	Loxone iButton													10					
5	Loxone iButton Reader							5											

↖ [Zurück zur Übersicht](#)



SONSTIGES

Hier finden Sie Ihre Spezialfunktionen und sonstige Informationen

- ✓ Poolsteuerung
- ✓ Saunasteuerung
- ✓ Photovoltaik
- ✓ Ladestation E-Auto

[Link zu mehr Informationen über Spezialfunktionen](#) ➔



Wetterservice

Mit unserem Online Wetterdienst bekommen Sie exakte Wetterdaten eines professionellen Wetteranbieters direkt auf Ihren Miniserver.



Callerservice

Sofort informiert, wenn's drauf ankommt. Dank Rückkanal können Sie auch sofort reagieren und den Alarm z.B. quittieren. Automatische Benachrichtigungen individuell einstellen: Ihr Miniserver kann Sie z.B. bei Wassereintritt automatisch per Anruf informieren, oder falls bei Einbruch der Dunkelheit das Garagentor noch nicht geschlossen ist. Egal, wo Sie sich gerade befinden, es fallen weltweit keine Gesprächsgebühren an.

Ihre Spezialfunktionen in der Übersicht

Menge	Bezeichnung	Eingangsbereich	Flur EG	Hauswirtschaftsr.	Treppenhaus	Essbereich	Küche	Speisekammer	Wohnzimmer	Aussenbereich	Badezimmer EG	Gästezimmer	Galerie	Arbeitszimmer	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Schlafzimmer	Ankleide	Badezimmer OG
1	Wetter Service 10 Jahre													1					
1	Caller Service 10 Jahre													1					
1	NFC-Tags													1					

➔ [Zurück zur Übersicht](#)



KOSTEN

KATEGORIE	IHRE AUSWAHL
Basis	
Bedienung	
Beleuchtung	
Beschattung	
Alarmsystem	
Heizung	
Multimedia	
Zutritt	
Sonstiges	
Planung & Dokumentation	
Programmierung & Beschriftung	
Support & Ferninbetriebnahme	
Betrag exkl. MwSt.	
Betrag inkl. Mehrwertsteuer	
GESAMTBETRAG inkl. MwSt.	

Angebotsgültigkeit: 3 Monate

 [Zurück zur Übersicht](#)

Exklusive Leistungen

- **Verbraucher/Schaltermaterial**
Individuell ausgewähltes Schalter/Steckdosenmaterial
- **Installation/Verkabelung**
Verkabelung, Verteileranschluss sowie Montage des Schalter- und Steckdosenmaterials
- **Netzwerkconfiguration**
Netzwerkverteilung inkl. Anbindung des Loxone Miniservers an das Heimnetzwerk.

Anlagendokumentation

Bei der Übergabe der Anlage bekommen Sie von uns eine ausführliche Beschreibung wie Sie Ihr Haus bedienen. Wir richten Ihnen gerne die aktuellste Version der Loxone Smart Home App auf Ihren Endgeräten ein und erklären Ihnen, wie Sie sich in der App zurecht finden. Sie können in Zukunft ganz bequem Lichtszenen, Heizzeiten uvm. über Ihre Loxone Smart Home App bedienen/einstellen.

Nachbetreuungstermin

Ebenfalls enthält dieses Angebot einen Nachbetreuungstermin - ca. 2 Monate nach Einzug in Ihr Loxone Smart Home, in welchem die letzten Feinheiten abgestimmt werden können. Bei diesem Termin können noch Änderungen wie Fahrzeiten der Jalousie, Lichtszenen, Präsenz- oder Bewegungsmelder Zeiten usw. auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt werden. Der Nachbetreuungstermin umfasst 2 Stunden bei Ihnen vor Ort.

Optionale Sonderfunktionen

Gerne bieten wir Ihnen weitere Sonderfunktionen auf Anfrage.

Nächste Schritte

Falls Sie Interesse an einer Realisierung des Projekts haben gehen Sie bitte folgendermaßen vor: Bestätigen Sie das Angebot oder, falls Sie noch Änderungswünsche haben, kontaktieren Sie mich bitte, um diese zu besprechen. Ich bin gerne für Sie da.

Die Angebotsannahme sollte in Textform erfolgen, entweder formlos per E-Mail oder Sie verwenden das Auftragsformular am Ende dieses Dokuments. Anschließend erhalten Sie eine Auftragsbestätigung von mir und ich beginne unmittelbar mit der Bearbeitung Ihres Projekts.

Dieses Angebot ist 3 Monate gültig und beinhaltet die im Dokument beschriebenen Leistungen zum genannten Festpreis. Darin sind kleinere kosmetische Änderungen wie bspw. die Nachbestellung einzelner Komponenten eingeschlossen. Sollten Sie im Laufe des Projekts größere Änderungen an den vereinbarten Leistungen wünschen, fallen ggf. zusätzliche Kosten an. In diesem Fall werde ich Sie vorab informieren und Ihnen auf Wunsch einen Lösungsvorschlag inkl. Kostenschätzung unterbreiten.

Ich freue mich auf die Zusammenarbeit mit Ihnen.

 [Zurück zur Übersicht](#)

Mahler Smarthomes

Landstrasse 33
5415 Obersiggenthal
Schweiz

E-Mail info@mm-smarthomes.ch

Telefon +41 76 204 81 85

Website www.mm-smarthomes.ch/

Auftrag

Projekt Musterhaus

Hiermit nehmen wir das Angebot vom 13. September 2018 an und beauftragen die Firma Mahler Smarthomes mit der Erbringung der angebotenen Leistungen zu den genannten Konditionen.

Zusätzliche Leistungen

Außerdem beauftragen wir die Firma Mahler Smarthomes mit folgenden zusätzlichen Leistungen:

-keine

Auftraggeber

Firma Mustermann, Musterstadt

Datum und Unterschrift: